

# NEW OPENING

## BRAUNSCHWEIG

WEITERER STANDORT IN WOLFSBURG

DIE ALTERNATIVE ZUM HOTEL  
128 DESIGN SERVICED APARTMENTS  
ALLE APARTMENTS INKL. KÜCHE  
GROSSE VITRA LOUNGE  
COWORKING

The hotel alternative  
128 designer serviced apartments  
All apartments incl. kitchen  
Large VITRA lounge  
CoWorking

**SPECIAL**  
Bei Onlinebuchung  
**5 % off!**  
*5 % for online booking!*





**SAFE  
IN YOUR  
SECOND  
HOME**

#1APARTMENT





# 128

NEUE  
IPARTMENTS  
NEW IPARTMENTS

**Am Puls der Zeit.** Das ist ipartment seit seiner Unternehmensgründung 2010: Wir sind Wegbereiter für design- und serviceorientiertes Wohnen auf Zeit. Im Sommer eröffneten wir – deutschlandweit – unser fünfzehntes Haus in Braunschweig mit 128 voll ausgestatteten Apartments für Geschäfts- und Privatreisende, die sich rasch wie ein zweites Zuhause anfühlen. Denn auch hier können Sie hervorragend entspannen und arbeiten. Und zwar nicht nur in Ihrem ipartment mit ein bis zwei Zimmern, sondern optional in unserer multifunktionalen Vitra Lounge im Erdgeschoss. Willkommen in Braunschweig!

*In step with time. That's the ipartment way. Since our start-up in 2010, ipartment has quickly become a trend-setter in designer apartments for temporary living. In summer 2021 we opened our 15th boarding house, this time in the city of Braunschweig with 128 fully equipped serviced apartments for business guests and private travellers alike, who will immediately feel like living in a second home. You can perfectly relax or work and not only in your brandnew ipartment, but also in our multifunctional Vitra lounge on the ground floor. Welcome to Braunschweig!*

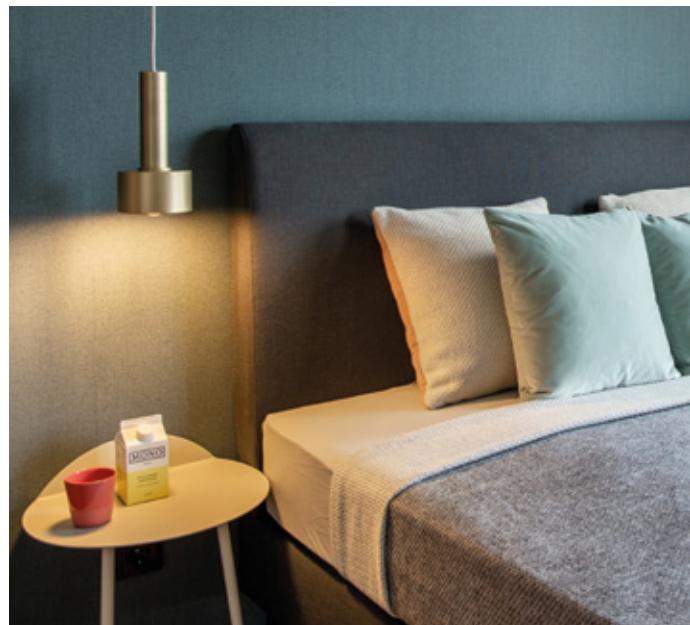
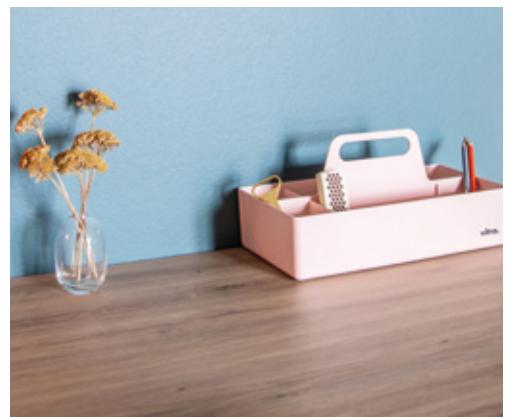
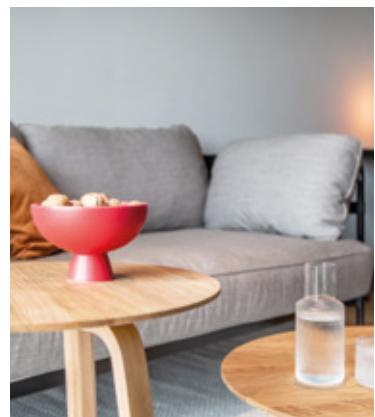
**ÄSTHETIK**  
**FUNKTION**  
**SERVICE**  
**LAGE**

*Aesthetics  
Function  
Service  
Location*

**ipartment®**

FIRST CHOICE SECOND HOME.





# WIR LIEBEN INTERIOR DESIGN

*We love  
interior  
design*



128 Design-Serviced-Apartments // Vitra Lounge // CoWorking-Space // PKW Stellplätze

Concierge-Service // Supermarkt im Objekt // Individuelle Firmenraten

128 Design Serviced Apartments // vitra lounge // coworking-space // parking spaces  
concierge service // supermarket in the property // individual company rates

# MEHR LICHT

# MEHR RAUM

# MEHR MÖGLICHKEIT

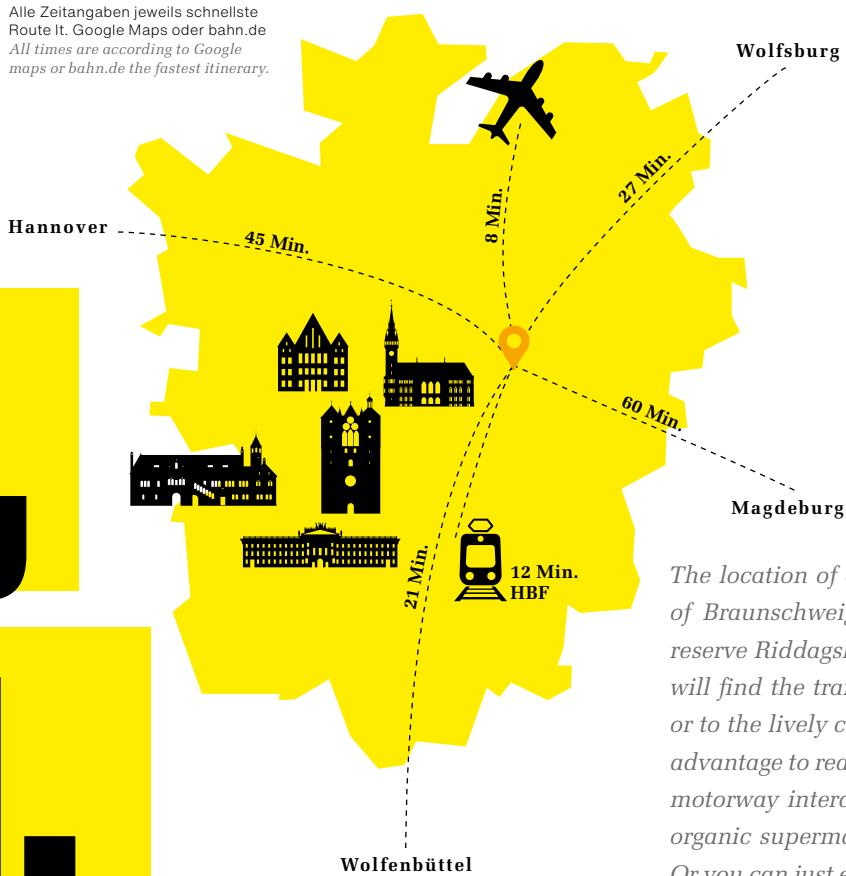


VITRA LOUNGE



**partment Braunschweig**  
Kurzekampstraße 1b  
38104 Braunschweig

Alle Zeitangaben jeweils schnellste  
Route lt. Google Maps oder bahn.de.  
All times are according to Google  
maps or bahn.de the fastest itinerary.



Zentral im Nord-Osten von Braunschweig liegt unser neues Haus in der Nähe des wunderschönen Naturschutzgebietes Riddagshausen. Mit der Straßen- oder Regionalbahn direkt vor der Haustür sind es nur wenige Minuten bis zum Hauptbahnhof, zur Universität und zur lebendigen Innenstadt. Ebenso schnell gelangen Pendler über das Autobahnkreuz in die Autostadt Wolfsburg oder in Richtung Flughafen. In direkter Nachbarschaft bietet der Bio-Supermarkt alles für den täglichen Bedarf. Oder Sie genießen einen Kaffee und den Austausch mit anderen Gästen in der exklusiven Vitra-Lounge.

The location of our new Serviced Apartment House in the north-east of Braunschweig is very central and close to the beautiful nature reserve Riddagshausen. Just outside the door of our new location you will find the tram station to get to the main station, to the university or to the lively city center in only a few minutes. Commuters have the advantage to reach the automobile city Wolfsburg or the airport via the motorway interchange just as quickly. In the immediate vicinity, the organic supermarket offers everything you need for your daily needs. Or you can just enjoy a coffee and take the opportunity to interact with the other guests in our exclusive Vitra Lounge.

# LICHKEITEN.

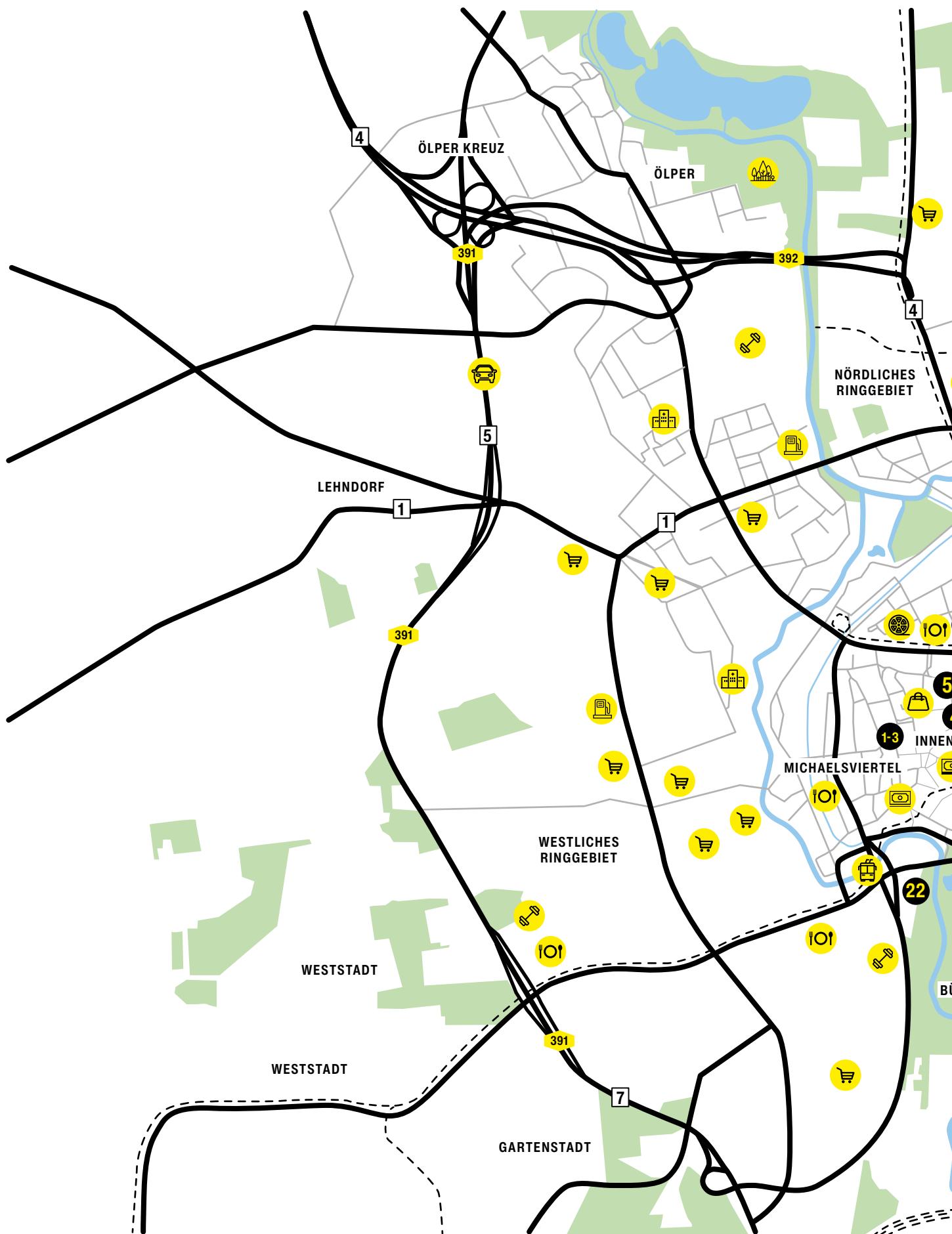
MORE LIGHT, MORE SPACE, MORE POSSIBILITIES.

**SHORTSTAY 2-6 Nächte**  
**MIDSTAY 7-28 Nächte**  
**LONGSTAY ab 29 Nächte**  
*nights*

**SPECIAL**  
Bei Onlinebuchung  
**5 %!**  
5 % for online  
booking!

**JETZT**  
**ONLINE BUCHEN!**





EINKAUFEN

RESTAURANT

BÄCKEREI

SHOPPING

FITNESS

BANKAUTOMAT

KULTUR / FREIZEIT

KINO

VERKEHRSMITTEL

KRANKENHAUS

APOTHEKE

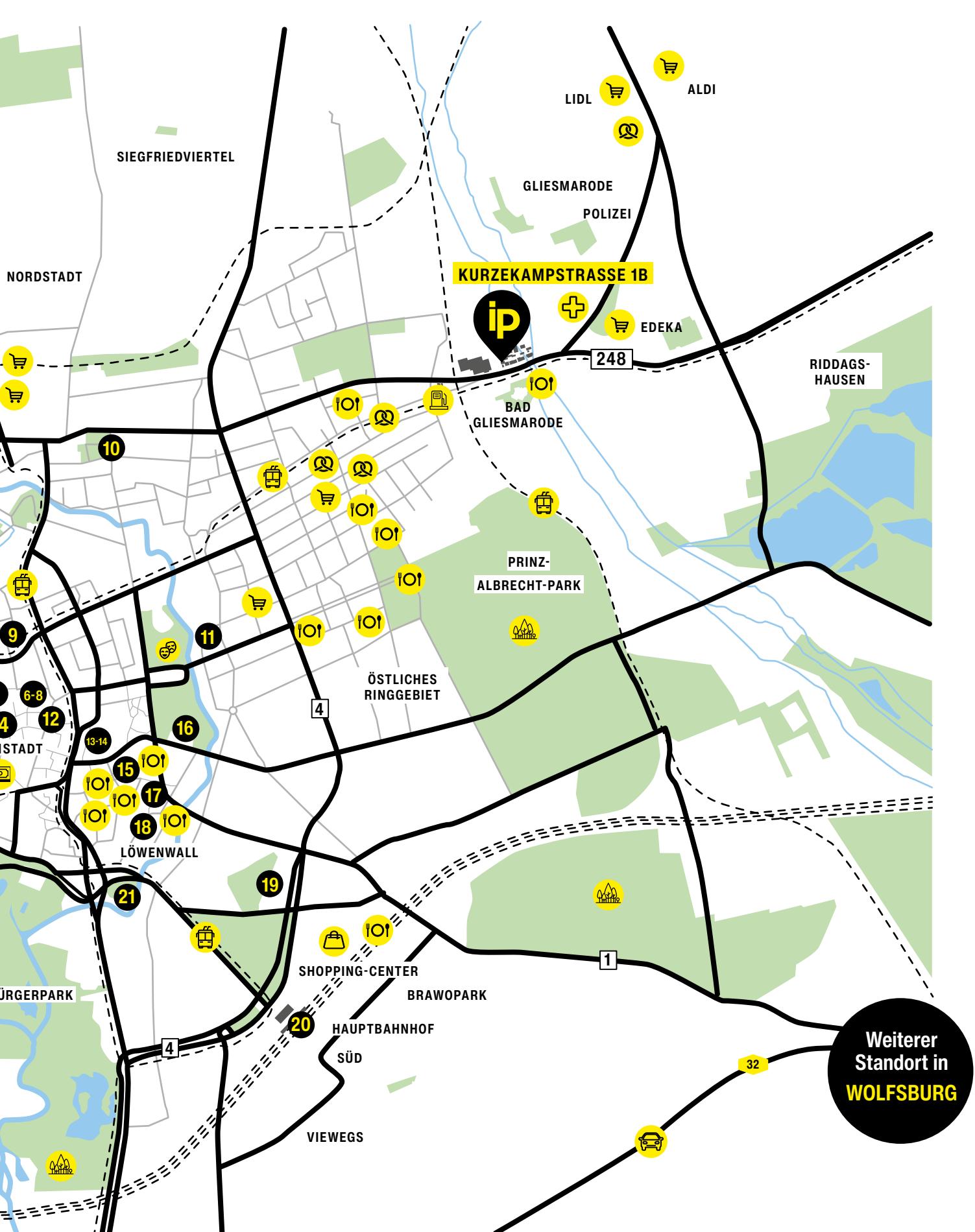
ALTSTADTRATHAUS

ALTSTADTMARKT

MARIENBRUNNEN

RINGERBRUNNEN

LANDESMUSEUM



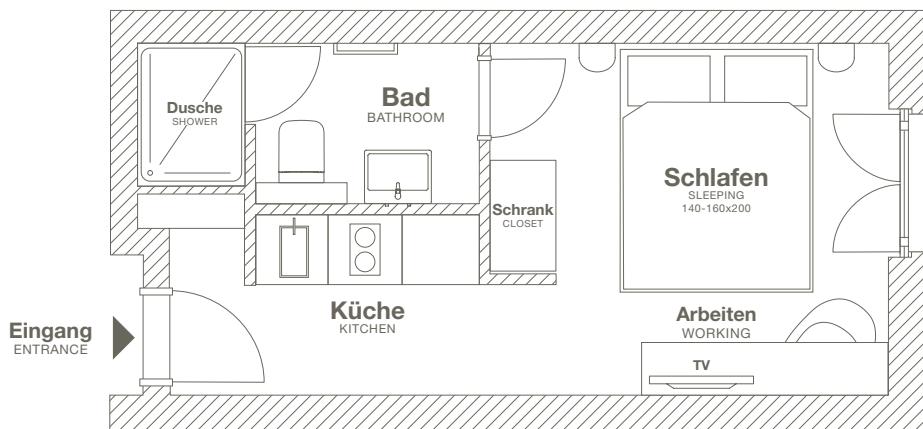
Weiterer Standort in  
**WOLFSBURG**

- 6 BURGPLATZ
- 7 BURG DANKWARDERODE
- 8 BRAUNSCHWEIGER LÖWE
- 9 ALTE WAAGE
- 10 NATURHISTOR. MUSEUM
- 11 STAATSTHEATER
- 12 DOM
- 13 SCHLOSS MIT QUADRIGA
- 14 HAPPY RIZZI HOUSE
- 15 MAGNIVIERTEL
- 16 ANTON-ULRICH-MUSEUM
- 17 STÄDTISCHES MUSEUM
- 18 OBELISK IM LÖWENPARK
- 19 STADTHALLE
- 20 HAUPTBAHNHOF
- 21 OKER-TOURS
- 22 VW-HALLE

# XS - XTRA SMART

CA. 22 QM

XS - COMPACT BUT GREAT!

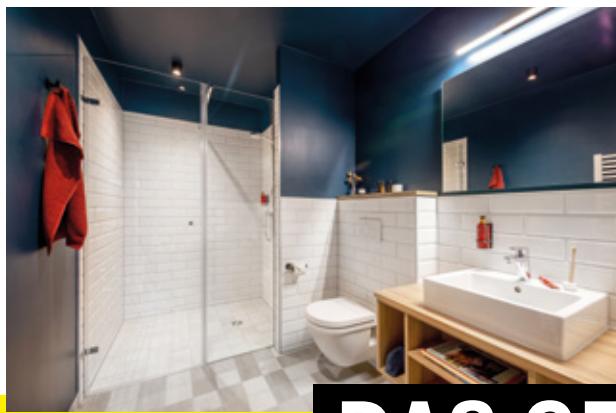


LIEBER KLEIN  
UND CHILLIG?



Manchmal braucht man nicht mehr als ein komfortables Apartment mit optimaler Raumauflteilung. Die maßgefertigten Designerküchen in allen ipartments verfügen über eine funktionale Ausstattung inkl. Ceran-Kochfeld, Spülmaschine, Mikrowelle und Nespresso-Kaffeemaschine. Zudem lädt der Wohn- und Schlafbereich mit Schreibtisch und einem 140 cm oder 160 cm Boxspringbett gleichzeitig zum Arbeiten und Entspannen ein. Bestes Preis-Leistungs-Verhältnis und damit optimal für Alleinreisende!

*The ipartment Xtra Smart offers everything you need for a stylish and comfortable stay. It is ideal for people who are travelling alone and are looking for an excellent price-perfomance ratio. Custom-made designer kitchen, a 1.40 m or 1.60 m double bed, working space and a comfortable armchair are perfectly integrated.*

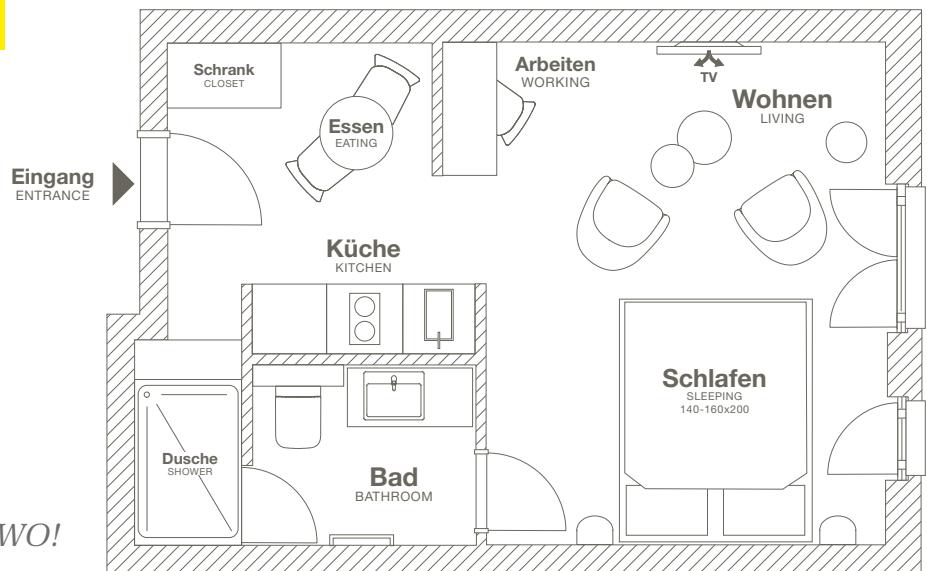


# DAS GEWISSE EXTRA.



## S - SMART CA. 31 QM

*S – MORE SPACE ALSO FOR TWO!*



Ein gemütliches Apartment mit Platz für bis zu 2 Personen. Das Smart Apartment hat alles, was Sie sich für einen längeren und komfortablen Aufenthalt wünschen. Es ist voll ausgestattet und clever aufgeteilt. Designerküche, 140 cm oder 160 cm Boxspringbett, Lounge- und Arbeitszone inklusive. Sei kreativ und zeige deine Kochkünste in der offenen und voll ausgestatteten Komplettküche. Gemütliche Sitzmöbel im Wohn- und Essbereich sind ideal für Mahlzeiten oder eine entspannte Auszeit.

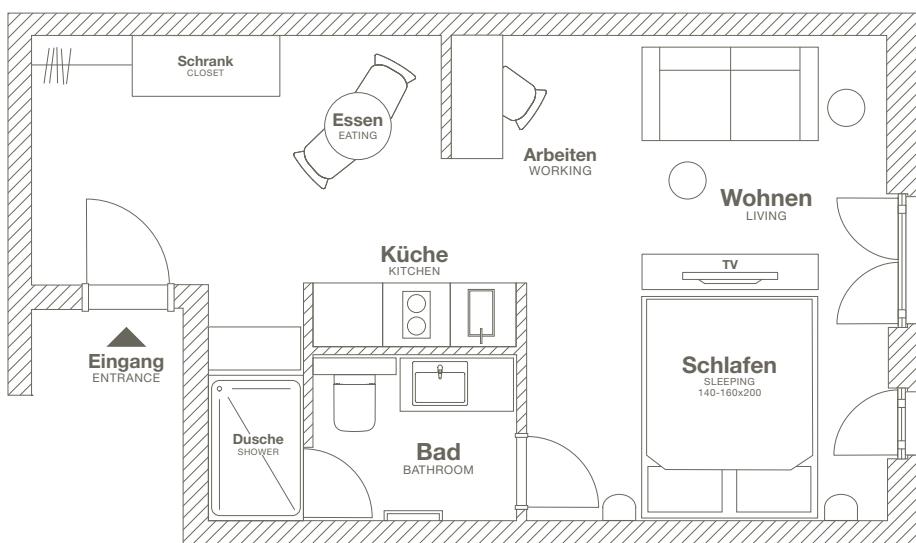
*The apartment Smart with an attractive size has everything you need for a longer and more comfortable stay. It is fully equipped and cleverly divided: Designer kitchen, 160 m or 1.40 m double bed, lounge and work area included.*







# VOLLER KOMFORT FÜR DEINEN AUFENTHALT.



**M - MEDIUM** CA. 40 QM  
*M - SPACE TO RELAX*

Ein großartiges Wohngefühl verspricht das Medium ipartment mit mehr Platz und Komfort für 2 Personen. Die offene Design-Küche mit hochwertiger Ausstattung und separaten Essbereich lädt zum Kochen und Verweilen ein. Homeoffice? Kein Problem - auch der großzügige Schlaf- und Wohnbereich mit Schreibtisch lassen keine Wünsche offen. Ob auf der breiten Couch oder im 160 cm Boxspringbett - es findet sich immer ein gemütliches Plätzchen.

*The Medium ipartment integrates living, sleeping, working, cooking and dining. You are sleeping in a comfortable 1.40 – 1.60 x 200 m bed. A swivelling smart TV and a sound box provide great entertainment. Some ipartments are equipped with a washer-dryer.*





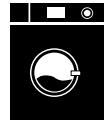
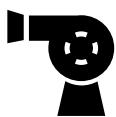
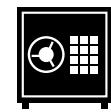
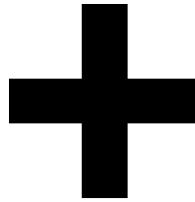
# LIVING MEETING COWORKING

100 QUADRATMETER VITRA LOUNGE IM EG



**Einfach hin und weg!** Zu unseren Services gehören Leih-Fahrräder, Konferenz-, Wasch- und Bügelmöglichkeiten, ein feines Welcome Package und mehr:

*Just amazing! Our services include rental bikes, conference-, washing and ironing facilities, a fine welcome package and more:*



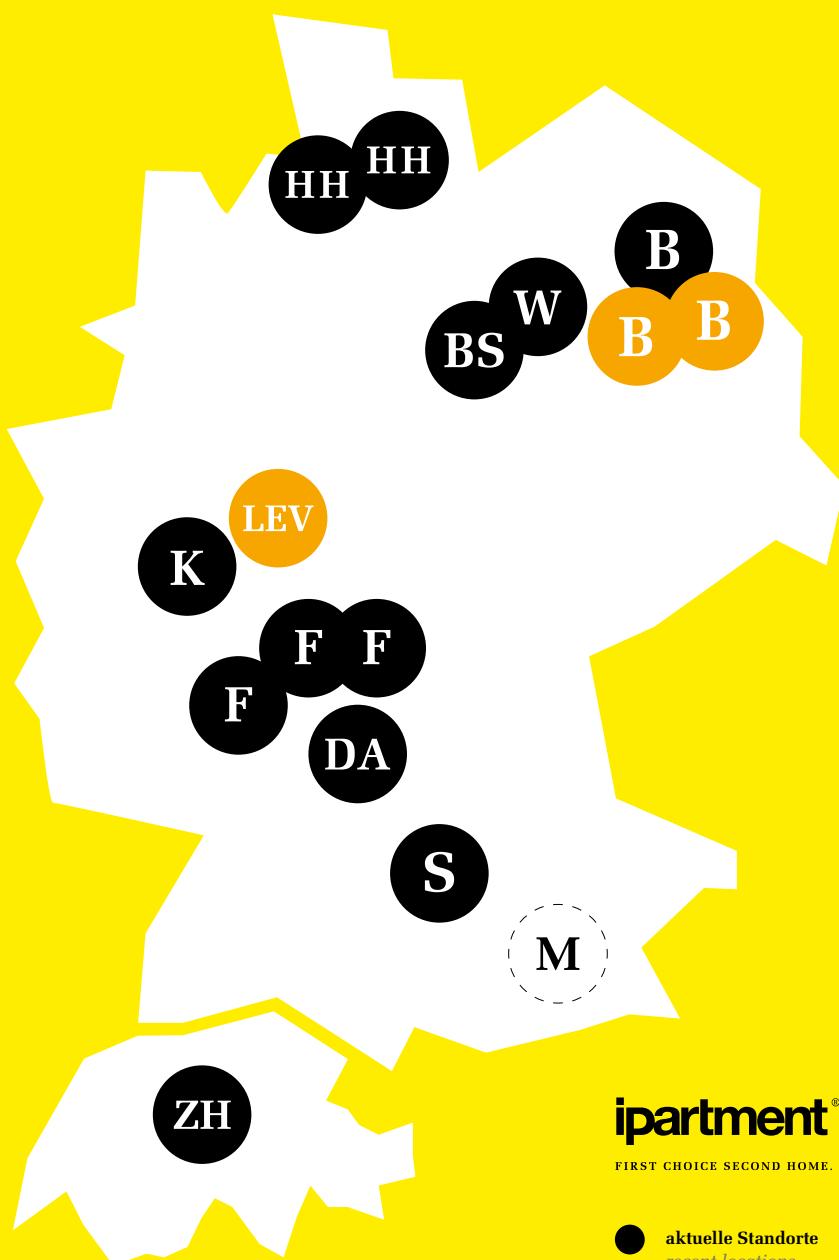
# SERVICE

# STANDORTS LOCATIONS

## Heute hier – und morgen dort:

Sie haben unser neues Haus in Braunschweig lieben gelernt? Wir begrüßen Sie in Deutschland und der Schweiz an folgenden Standorten:

*Today here – tomorrow there:  
If you love our new house in Braunschweig, why not check out some of our other properties across Germany and Switzerland? We look forward to welcoming you.*



**ipartment<sup>®</sup>**

FIRST CHOICE SECOND HOME.

- aktuelle Standorte  
recent locations
- neue Standorte 2023  
new locations 2023
- in Planung  
future locations

HAMBURG-HAFEN CITY | HAMBURG-EPPENDORF | BERLIN-AIRPORT  
BERLIN-KUDAMM | BERLIN-MITTE (WEDDING) | WOLFSBURG | BRAUNSCHWEIG  
ESSEN | KÖLN-CITY | KÖLN-MÜLHEIM | KÖLN-MESSE | LEVERKUSEN  
FRANKFURT-EUROPAVIERTEL | FRANKFURT-BAHNHOFSVIERTEL  
FRANKFURT-AIRPORT | DARMSTADT | REGION STUTTGART (BÖBLINGEN) | ZÜRICH

# GE SCHENKT



Sie buchen eine LongStay Rate? Wir schenken Ihnen ein nachhaltiges Pflegeprodukt von STOP THE WATER WHILE USING ME!

**Viel Freude damit!**

You book a long stay rate? We give away a sustainable care product from STOP THE WATER WHILE USING ME! Have fun with it!

1+49(0)  
221921  
636200

IAPARTMENT GMBH

[www.ipartment.de](http://www.ipartment.de) | [welcome@ipartment.de](mailto:welcome@ipartment.de)

